

Mieterfragebogen

So wie Sie ein Interesse daran haben, ein gutes Wohnumfeld und eine intakte Wohnung anzumieten, so hat Ihr Vermieter Interesse daran, die Wohnung unter Erhaltung des Wohnumfelds so zu vermieten, dass die Mietzahlung gesichert ist. Daher bitte ich Sie, folgende Fragen zu beantworten. Mehr über mich als Vermieter und mein Umfeld erfahren Sie im Internet unter <http://www.fkoll.de/> einige Daten.

Für eine erste Besichtigung benötige ich zumindest Ihre Grunddaten (**Mit Fettdruck gezeichnet**).

Möchten Sie beispielsweise das Geburtsdatum nicht angeben, tragen Sie Ihr Alter in Jahren ein. Sie müssen nicht alle Fragen beantworten, bzw wir können dies erst nach Besichtigung vor Vertragsabschluss klären.

Wie viele Personen insgesamt sollen die Wohnung beziehen? _____

Halten Sie Haustiere? _____ Wenn ja, welche? _____

Musizieren Sie oder Ihre Haushaltsangehörigen? _____ Wenn ja, welches Instrument? _____

Ab wann _____ können Sie die Wohnung nehmen, bis wann spätestens: _____
Datum Datum

1.Interessent

2.Interessent als Mitmieter

Vorname: _____

Nachname: _____

- Geburtsname: _____

Straße: _____

Plz+Wohnort: _____

- dort wohnhaft seit: _____

- bisheriger Vermieter; _____

- Anschrift des Vermieters _____

Telefon Mobil: _____

Telefon Festnetz: _____

E-Mail- Adresse: _____

Geburtsort/Datum _____

Staatsangehörigkeit _____

Familienstand _____

Mietzahlung aus eigenem Einkommen möglich ? () Ja () Nein (Bitte ankreuzen)

Beruf _____

- Arbeitgeber Name _____

- Arbeitgeber Anschrift _____

- Arbeitgeber Telefon: _____

- hier beschäftigt seit _____

monatliche Nettoeinkünfte
Verdienstbescheinigung _____

EC-Karte Kto/Blz _____

Arbeitsverhältnis gekündigt () Ja () Nein *////* () Ja () Nein (Bitte ankreuzen)

Falls ohne Erwerbstätigkeit

Mietzahlung durch: _____

Anschrift: _____

falls Amt, Sachbearbeiter: _____

Wurden in den letzten fünf Jahren Vollstreckungsmaßnahmen gleich welcher Art (z.B. Pfändungsmaßnahmen, Räumungsklage, Vollstreckungsbescheide, Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftbefehl oder ähnliche Verfahren) gegen Sie oder den Mitmieter (falls vorhanden) eingeleitet oder durchgeführt?

() Ja () Nein

Befinden Sie oder der Mitmieter (falls vorhanden) sich im privaten Insolvenzverfahren oder haben Sie einen entsprechenden Antrag gestellt?

() Ja () Nein

Wurde in den letzten 5 Jahren ein Mietverhältnis durch fristlose Kündigung des Vermieters Ihnen oder dem Mitmieter (falls vorhanden) gegenüber beendet:

() Ja () Nein

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage oder Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen Sie oder den Mitmieter (falls vorhanden) durchgeführt:

() Ja () Nein

Bestehen bezüglich der jetzigen Wohnung Mietrückstände

() Ja () Nein

Mir ist bekannt, dass durch das Ausfüllen dieses Fragebogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird.

Ich versichere, obige Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben und versichere ausdrücklich, dass meine Angaben auf Wahrheit beruhen. Mir ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht wird.

Ich/Wir erkläre/n mich/uns ausdrücklich damit einverstanden, dass über mich/uns eine Auskunft bei einer Schuldnerkartei z.B. Schufa sowie telefonische Auskunft bei meinem/unserem derzeitigen Vermieter oder von dem von mir unter „falls ohne Erwerbstätigkeit“ angegebenen Mietzahler (Amt etc) nach beiderseitiger Willensbildung zur Vermietung/Anmietung unmittelbar vor Vertragsabschluss eingeholt werden kann.

Ich/Wir erkläre/n mich/uns damit einverstanden, dass die Adressdaten von mir/ uns beim Vermieter, Dieter Koll, Tannenbergr. 45 52224 Stolberg-Zweifall gespeichert werden.

Kontakt per Telefon 02402 90302-57 Fax 02402 9030225 per Mail: koll@fkoll.de

Dieser Mieterfragebogen wird vom Vermieter unwiderbringlich vernichtet, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt. Der Vermieter bzw. sein bevollmächtigter Vertreter versichert, dass die erteilten Angaben streng vertraulich behandelt werden.

Ort/Datum; _____

(Unterschrift des Wohnungsinteressenten)_____
2.Interessent als Mitmieter